

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 2601 /BXD-QLN

V/v báo cáo việc triển khai đầu tư  
NOSV bằng nguồn vốn TPCP

*Hà Nội, ngày 17 tháng 10 năm 2014*

Kính gửi: .....

Chương trình phát triển nhà ở cho học sinh, sinh viên các trường đại học, cao đẳng, trung cấp chuyên nghiệp và dạy nghề thuê trong quá trình học tập được triển khai theo Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 20/4/2009 của Chính phủ, Quyết định số 65/2009/QĐ-TTg ngày 24/4/2009 và Quyết định số 70/2010/QĐ-TTg ngày 05/11/2010 của Thủ tướng Chính phủ. Việc phân bổ nguồn vốn trái phiếu Chính phủ đã hoàn thành cho giai đoạn 2009-2015, đáp ứng cho các dự án được Thủ tướng Chính phủ và Ủy ban thường vụ Quốc hội phê duyệt danh mục (để hoàn thành các hạng mục đã khởi công theo Chỉ thị số 1792/CT-TTg, ngày 15/10/2011 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý đầu tư từ vốn ngân sách nhà nước và vốn trái phiếu Chính phủ).

Trong thời gian vừa qua, Bộ Xây dựng đã phối hợp với các Bộ, ngành có liên quan triển khai thực hiện việc kiểm tra, rà soát các dự án phát triển nhà ở cho học sinh, sinh viên được đầu tư từ nguồn vốn trái phiếu Chính phủ. Kết quả cho thấy, do một số nguyên nhân (chi phí nhân công được điều chỉnh tăng, trang thiết bị và vật tư bị trượt giá...trong giai đoạn 2009-2012), một số địa phương đã điều chỉnh lại quy mô và tổng mức đầu tư Dự án. Mặt khác, một số địa phương do thiếu nguồn vốn ngân sách để đầu tư hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội cũng như trang thiết bị nội thất...dẫn tới tình trạng một số dự án chưa thu hút được học sinh, sinh viên vào ở, trong khi nhu cầu nhà ở cho sinh viên theo báo cáo còn rất lớn.

Để đáp ứng nhu cầu chỗ ở cho học sinh, sinh viên các trường đại học, cao đẳng, trung cấp chuyên nghiệp, dạy nghề theo Chiến lược phát triển nhà ở quốc gia đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030, đồng thời tránh lãng phí trong đầu tư, Bộ Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương chỉ đạo các cơ quan chức năng, tổng hợp và báo cáo một số nội dung cụ thể sau đây:

1. Các dự án đã hoàn thành nhưng chưa thu hút được học sinh, sinh viên vào ở, nguyên nhân và giải pháp khắc phục;
2. Tình hình phân bổ, thanh quyết toán vốn đầu tư giai đoạn 2009-2015 để hoàn thành các hạng mục đã khởi công đối với các dự án trong danh mục được

Thủ tướng Chính phủ phê duyệt (nguồn vốn trái phiếu Chính phủ, vốn ngân sách địa phương, vốn của cơ sở đào tạo và các nguồn vốn hợp pháp khác); nhu cầu cần bổ sung và khả năng cân đối của địa phương, cơ sở đào tạo...(theo Biểu mẫu đính kèm)

Báo cáo bằng văn bản và biểu mẫu xin gửi về Bộ Xây dựng trước ngày 31/10/2014. Căn cứ vào báo cáo và đề xuất của Quý địa phương, Bộ Xây dựng sẽ tổng hợp để trình Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ các giải pháp giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- BT. Trịnh Đình Dũng (để b/c);
- Các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giáo dục và Đào tạo;
- Lưu: VT, QLN (2b).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**

**Đã ký**

**Nguyễn Trần Nam**

**Dự kiến các địa phương yêu cầu báo cáo**

1. Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;
2. Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;
3. Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;
4. Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình;
5. Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ;
6. Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình;
7. Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên;
8. Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam;
9. Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An;
10. Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;
11. Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ;
12. Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng;
13. Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp;
14. Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang;